



Marktgemeinde Bad Fischau-Brunn

PLZ 2721 Wiener Neustädter Straße 1

Tel. 02639/2213, Fax. 02639/2213-15

info@bad-fischau-brunn.at

www.bad-fischau-brunn.at



VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die Sitzung des Gemeinderates am 13.06.2019 im Gemeindeamt Bad Fischau-Brunn, Wiener Neustädterstraße 1.

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 21.15 Uhr

Die Einladung erfolgte elektronisch.

Anwesend waren:

1. Bgm. KNOBLOCH Reinhard
2. Vizebgm. SEDERL Klemens
3. GGR GREINER Eva
4. GGR BINDER Michaela
5. GGR GOLDFUß Sabine
6. GGR SWOBODA Thomas
7. GR PERNER DI Johannes
8. GR GOLDFUß Sebastian
9. GR ZOTTL Brigitte,
10. GR POSTL Christa
11. GR GMEINER Horst
12. GR HIRSCH Mag. Christian
13. GR FISCHER Mag. Harald
14. GR MITTEREGGER Norbert
15. GR RETL KommR
16. GR BREDL Sonja
17. Monika GR STREIMEL Monika

Entschuldigt abwesend waren: GGR LASSAGER Ing. Michael, GR MOSER Norbert, GR MÜLLER-ENGLER Elisabeth

Nicht entschuldigt abwesend waren: GR BEHNE Christoph

Schriftführer: Amtsleiter Hannes Rosenbichler

Die Sitzung war öffentlich (TOP 7 nicht öffentlich) und beschlussfähig.

Tagesordnung

1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der Gemeinderatsitzung vom 11.04.2019
2. Genehmigung Grundverkauf
3. Genehmigung Dienstbarkeitsvertrag / Vereinbarung Dienstbarkeiten
4. Genehmigung Ankauf Schulmöbel
5. Genehmigung Arbeitsvergaben Gemeindeamt
6. Genehmigung Ankauf Traktor
7. Personalangelegenheiten (nicht öffentlich)
8. Berichte

Sitzungsverlauf:

1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der Gemeinderatssitzung vom 11.04.2019

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die vorliegende Fassung des Protokolls der Gemeinderatssitzung vom 11.04.2019 keine Einwendungen erhoben wurden. Das Protokoll gilt somit als genehmigt.

2. Genehmigung Grundverkauf

Sachverhalt: Herr Ing. Joachim Winter, Hangweg 20 hat um den Ankauf eines Teilstückes der Waldparzelle (Glf) 361/7 im Ausmaß von 845 m² angesucht. Der Verkauf kann durch ein Verfahren nach dem Liegenschaftsteilungsgesetz erfolgen, die erforderlichen Unterlagen wurden erstellt. (Vermessungskanzlei Guggenberger). Als Kaufpreis werden nach Diskussion 2,50 € / m² vereinbart. Eine Vereinbarung der die Aufwertung bei Umwidmung in Bauland berücksichtigt (Aufzahlung bzw. Vorkaufrecht), wurde durch Notar Mag. Taschner erstellt.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Grundverkauf und die Vereinbarung wie o.a. genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

3. Genehmigung Dienstbarkeitsvertrag / Vereinbarung Dienstbarkeiten

Sachverhalt: Für die grundbücherliche Eintragung der Dienstbarkeit - Regenwasserkanal auf der Parz. 643/16, EZ 711, KG Brunn, Eigentümer Christian und Nicole Teufel wurde von Notar Mag. Taschner ein entsprechender Dienstbarkeitsvertrag erstellt.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den vorliegenden Dienstbarkeitsvertrag genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Sachverhalt: Für die grundbücherliche Übertragung der Dienstbarkeiten EVN (Strom und Gas) für das Teilstück der Parz.538/8, EZ 556, KG Bad Fischau, im Ausmaß von 114 m², Renate Carous und Karl Zierhofer (Wegeregulierung Grünschnittdeponie, Vermessungsplan DI Guggenberger) wurde von Notar Mag. Taschner eine entsprechende Vereinbarung erstellt.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Vereinbarung genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

4. Genehmigung Ankauf Schulmöbel

Sachverhalt: Für die Neuausstattung von 2 Volksschulklassen (40 Kinder, 2 Lehrerinnen) wurde ein Angebot der Fa. Mayr Schulmöbel (gelistet Bundesbeschaffung GmbH.) mit derzeit € 10.594,66 eingeholt. Mit der VS-Direktion wurde ein Vergabevorschlag aus den teilweisen Alternativpositionen erstellt, die Vergabesumme beträgt € 9.825,12. Eine Förderung aus dem Schul- und Kindergartenfonds (25 %) ist möglich.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Ankauf genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

5. Genehmigung Arbeitsvergaben Gemeindeamt

Sachverhalt: Für die Beleuchtung im Gemeindeamt und Trauungssaal/Sitzungssaal erfolgte eine Ausschreibung durch DI Bernold folgende Angebote wurden abgegeben:

Bieter Nr.	Bieter	Angebotspreis exkl. MwSt. €	Angebotspreis abzügl. Nachlass exkl. MwSt. €	Angebotspreis inkl. MwSt. €	Angebotspreis inkl. MwSt. abzügl. Skonto €
01	Planlicht	32.231,67*	32.231,67*		
02	Jungbauer	72.935,80***	72.935,80***		
03	Trilux	37.113,00**	37.113,00**		

*Summe aus dem Angebot vom 13.03.2019 und vom 29.05.2019

**Summe aus 2 Angeboten vom 29.05.2019

***hochwertigere Variante der Beleuchtung im Trauungssaal

Auf Grund der Angebotsprüfung wird daher vorgeschlagen, das Gewerk Beleuchtung bei dem

Bauvorhaben Gemeindezentrum NEU Bad Fischau-Brunn

an den Bieter Nr. 01 _ **Planlicht GmbH & Co.KG, Au 25, 6134 Vomp**_mit nachstehender Summe zu vergeben:

Auftragssumme netto	30.800,00 €
- 0 % Rabatt	- €
Rabattierte Auftragssumme netto	30.800,00 €
20% MwSt.	6.160,00 €
Zwischensumme	36.960,00 €
- 0 % Skonto	- €
Auftragssumme brutto	36.960,00 €

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeindevorstand möge folgenden Antrag an den Gemeinderat stellen: Der Gemeinderat möge die Arbeitsvergabe genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Sachverhalt: Für die Tischlerarbeiten im Gemeindeamt, Trauungssaal/Sitzungssaal erfolgte eine Ausschreibung durch DI Bernold folgende Angebote wurden abgegeben:

Bieter Nr.	Bieter	Angebotspreis exkl. MwSt. €	Angebotspreis abzügl. Nachlass exkl. MwSt. €	Angebotspreis inkl. MwSt. €	Angebotspreis inkl. MwSt. abzügl. Skonto €
01	Neudörfler	14.524,06*			
02	Postpischil	85.656,00**			
03	Leithner	64.233,00***			
04	Workshop Prödl	83.000,00			

*Bei diesem Angebot handelt es sich um ein Teilangebot – Das Empfangspult. Die Fa. Neudörfler hat keine Deckenverkleidung angeboten, die Oberfläche ist in reduzierter Qualität in Schichtstoffplatte glatt angeboten und die Abtrennung des Bürgerservice ist in der Ausführung mit Holzpanelen anstatt Glas preismäßig erfasst. Der Sitzbereich im Empfang ist mit einem 2er Sofa angeboten.

** Ohne Verglasung Bürgerforum, ohne Fensterbänke

***Summe setzt sich aus dem Angebot mit 61.658,00 und den Aufpreisen für gebürstete Ausführung zusammen.

Folgende Positionen sind preismäßig zu beziffern (Angebot des Billigstbieters Fa. Leithner):

1. Wandvertäfelung auf nicht brennbaren Trägerplatten samt Integrierung der digitalen Amtstafeln im Eingangsbereich des Erdgeschoßes – € 10.673,00
2. Empfangspult + Sitzgelegenheit + Verglasung Bürgerservice - € 20.510,00
3. Sitzbank bei der Verglasung - € 3.860,00
4. Verkleidung der Frontwand des Trauungssaales - € 8.495,00
5. Verkleidung der Rückwand des Trauungssaales - € 6.240,00
6. Eckbank und 2 Tische für den Personalraumbereich im Obergeschoß - € 3.960,00

Folgende Positionen wurden aus Kostengründen gestrichen:

Wandvertäfelung im OG vis à vis von der Sitzbank (€ 5.035,00) und Spinde für die Personalumkleide (€ 2.700,00)

Folgende Positionen wurden an einen anderen Kostenträger weitergeleitet:

Innenfensterbänke (€ 2.750,00) sollen durch die GWS Neunkirchen Kommunal Planungs-, Errichtungs- und ServicegesmbH ausgeführt werden.

Auf Grund der **Angebotsprüfung** wird daher vorgeschlagen, das Gewerk Tischlerarbeiten bei dem Bauvorhaben Gemeindezentrum NEU Bad Fischau-Brunn an den Bieter Nr. 01 _ **Tischlerwerkstatt Leithner_2753 Wopfing 2 a**, mit nachstehender Summe zu vergeben:

Auftragssumme netto	53.738,00 €
- 0 % Rabatt	- €
Rabattierte Auftragssumme netto	53.738,00 €
20% MwSt.	10.747,60 €
Zwischensumme	64.485,60 €
- 0 % Skonto	- €
Auftragssumme brutto	64.485,60 €

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Arbeitsvergaben genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Bgm.Knobloch informiert über die Gesamtsummen der Projekte Gemeindeamt/Zentrumsgestaltung/Schlosssanierung, eine Aufstellung vom Büro Ebner wird mit dem Sitzungsprotokoll mitgeschickt. Als feierlicher Eröffnungstermin des neuen Gemeindeamtes wird nach Terminabgleich vom Gemeinderat der 01.09.2019 festgelegt. Programm: Feldmesse mit anschließendem Frühschoppen mit der Markt Musikkapelle. Die Aufstellungsmöglichkeiten eines Zeltes werden noch überprüft.

6. Genehmigung Ankauf Traktor

Sachverhalt: Vizebgm. Sederl berichtet, dass der Gemeindevorstand 15 Jahre alt ist und jedes Jahr die Reparaturen mehr werden. Heuer wurden bereits mehr als € 10.000,00 an Reparaturen bezahlt. Es wurde ein Angebot von der Firma Landtechnik Sederl über einen etwas kleineren Traktor inkl. Schneeschild, Streuwagen, Frontlader usw. eingeholt (Listung BBG). Die Gesamtkosten betragen € 110.171,91 brutto. Für den Rückkauf des alten Traktors von der Firma Landtechnik Sederl werden € 25.000,00 vereinbart. Lieferung soll im Herbst (Einsatz Winterdienst) sein, die Rechnung folgt 2020.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Ankauf genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

7. Personalangelegenheiten (nicht öffentlich)

Die Anträge des Gemeindevorstandes werden einstimmig genehmigt.

3. Berichte

Bgm. Knobloch:

- Ankauf HLF 2, FF Bad Fischau: Anbotsöffnung am 17.06.19, Bestellung beim Bestbieter muss noch im Juni erfolgen – Lieferzeit 12 Monate, Übergabe bei Feuerwehrfest 2020. Förderzusagen liegen auf Grund des Kostenvoranschlages vor. Der Gemeinderatsbeschluss wird im September nachgeholt – Bericht über Angebotsöffnung und Bestbieter in Gemeindevorstandssitzung im Juli. Dieser Vorgangsweise stimmt der Gemeinderat zu.
- Blue-Mondays 2019: Plakate und Folder im Druck, Kartenverkauf im Bad beginnt. Inserate in NÖN und Bezirkblatt bzw. auch Online-Bewerbung.
- Gemeindebrunch 16.06.2019: Dank für Vorbereitung an Gemeinderat.
- OP am 26.06.2019, ca. 1 Woche Spitalsaufenthalt, über Sommermonate Schonung.
- GR Goldfuß: Veranstaltung – Mountainbikestrecke im Schneebergland, 14.06.2019 in Grünbach, Teilnehmer gesucht. Vizebgm. wird teilnehmen.
- GR Mitteregger: Benefiz-Openair, Festplatz/Musikheim, 29.06.2019
- GGR Swoboda: 2 Nachwuchsmannschaften des ASK/Spielgemeinschaften wurden Meister. Ein Ausflug mit den Wohngemeinden der Spieler soll organisiert werden.
- GR Fischer informiert sich über den aktuellen Stand Feuerwehrhaus Brunn. Bgm. Knobloch: Das Projekt Umbau/Erweiterung wurde von den Anrainern/Schloss Brunn abgelehnt. Für einen Neubau wurde ein Grundstück in Aussicht gestellt.

Ein neues Konzept wurde von Ing. Höfer erstellt, Gesamtkosten € 1.500.000 / Landesförderung 500.000 / Eigenleistung der FF Brunn, d.h. bisheriger Kostenrahmen kann eingehalten werden. Dieser Variante stimmt der Gemeinderat zu – nächste Schritte Umwidmung und Verhandlung Grundkauf.

- GGR Binder: Probleme mit Hunden auf dem ASK-Areal, um Unterstützung der Gemeinde wird ersucht. Ev. Infotafeln, Absperrungen oder Gespräche mit Hundehaltern vor Ort. Ausschüsse Bildung und Familie + Lebensqualität werden Maßnahmen ausarbeiten bzw. Information in Gemeindezeitung.
- GGR Greiner: Positives Echo auf Infoveranstaltung über Hundehaltung.
- GR Goldfuß informiert sich über den aktuellen Stand Umwidmungsverfahren bzw. Änderung Bebauungsplan. Bgm. Knobloch: Die Aufträge des Gemeinderates werden vom Büro ARGE Raumplanung, DI Fleischmann derzeit umgesetzt.
- GR Goldfuß informiert sich über die neue Einfahrt Brunner Hauptstraße, Liegenschaft Sporer. Bgm. Knobloch: Bauprojekt wurde eingereicht, Errichtung der neuen Einfahrt erfolgt auf Eigenkosten, Vorschreibung von Auflagen durch Baubehörde.

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung am 13.06.2019 genehmigt.

Bürgermeister

Geschf. Gemeinderat

Schriftführer

Gemeinderat

Gemeinderat

Gemeinderat